



Wojewoda Kujawsko-Pomorski
ul. Jagiellońska 3
85-950 Bydgoszcz

- WPŁYNEŁO -
Urząd Miasta Chełmża

2008-08-08

liczba załączników Ldz. 8361

Podpis

Bydgoszcz, dnia 7. 08.2008r.

WI/DT.EW.71112-42/2008

Nr rej. 45/DT

DECYZJA NR DT/44/2008

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz 82 ust. 3 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia **23.07.2008r.**
zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę ~~/rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych¹~~

Gmina Miasto Chełmża ul. Hallera 2 87-140 Chełmża

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej dla terenów przyległych do ulic: Wyszyńskiego, Bydgoska, Frelichowskiego i Owocowa na osiedlu Jana Pawła II w Chełmży w części dotyczącej pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 551 (ul. Bydgoska) na terenie działek nr ew. 9, 25 (obręb 15); 12, 97 (obręb 16); 269, 224/3 (obręb Kończewice)

Kategoria obiektu XXVI

- projektant Wiesław Mikołajczuk upr. proj. nr UAN-N-V/60/TO/84 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wod-kan, członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. KUP/IS/1623/01

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj i-e obiektu-ów bądź robót budowlanych, kategoria-e obiektu-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz opozycji, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o sposobie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.....²⁾
 - przestrzegać wymogi i uwagi instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
 - należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - należy zabezpieczyć interesy osób trzecich przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowlany przez zapewnienie wykonania i odbioru robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
 - obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej,

- chronić istniejący drzewostan, na wycinkę drzew kolidujących z inwestycją należy uzyskać stosowne pozwolenie,
 - po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować,
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:.....²⁾
3. terminy rozbiórki:
- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych.....²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.....²⁾
5. Inwestor jest zobowiązany:
- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾
- Obszar Oddziaływania obiektu (-ów), o których mowa w art.28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
- działki nr ew. 9, 25 (obręb 15); 12, 97 (obręb 16); 269, 224/3 (obręb Kończewice)

UZASADNIENIE

Niniejsze pozwolenie na budowę wydaje się w oparciu o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Chełmży Nr XLIV/341/02 z dnia 30 sierpnia 2002r. obejmującego obszar położony pomiędzy ulicami: kś. Frelichowskiego, Bydgoską, Dąbrowskiego, Toruńską a południową granicą administracyjną miasta (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. nr 117 poz. 2399 z dnia 23.10.2002r.) oraz decyzję Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy z dnia 25.02.2008r. znak: ZDW.T1e5360-39/08 w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, oraz sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami i drenażem w miejscowości Chełmża w pasie drogi wojewódzkiej nr 551 relacji Strzyżawa – Unisław-Wąbrzeźno.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Wojewody
Kujawsko-Pomorskiego

[Podpis]
Mieczysław Jędrzejewski

Dyrektor

(pieczęć urzędu i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcia obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
 3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
 4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia kontroli.²⁾~~

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić

2) Niepotrzebne skreślić

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Chełmża
ul. Hallera 2
87-140 Chełmża
2. a/a

Pozostali wg odrębnego rozdzielnika