

BURMISTRZ MIASTA CHEŁMŻY
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

**na dzierżawę gruntu o powierzchni 0.7400 ha – położonego w Chełmży przy ul. Trakt,
stanowiącego cz. działki nr 1/27 w obrębie 9**

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu :

- ❖ Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod uprawę rolniczą - **grunt rolny klasy IV a**;
- ❖ Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń;
- ❖ Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Toruniu - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr TO1T/00035683/5**;
- ❖ **okres dzierżawy: 4 lata**;
- ❖ **odpłatność:** czynsz płatny w okresach kwartalnych do 10 dnia po upływie kwartału a za IV kwartał do dnia 10 grudnia, zmiana wysokości czynszu w przypadku zmiany stawek czynszowych Zarządzeniem Burmistrza;
- ❖ **cena wywoławcza: 1 237,28 zł** za okres dzierżawy (**309,32 zł** w stosunku rocznym);
- ❖ **wpłacenie wadium** w wysokości : **247,00 zł**;
- ❖ **minimalna wysokość postąpienia: 1 %** ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego:

- w pieniądzu wpłaca się na rachunek bankowy Urzędu Miasta Chełmży prowadzony przez **Bank Spółdzielczy w Chełmnie Oddział w Chełmży nr 50 9486 0005 0000 2828 2000 0022** najpóźniej **do dnia 14 listopada 2011 r.**
- obligacje Skarbu Państwa lub papiery wartościowe składa się w Urzędzie Miasta Chełmży w kasie Urzędu (pokój numer 6) lub u Skarbnik Miasta Chełmży (pokój numer 8) najpóźniej **do dnia 14 listopada 2011 r. do godziny 14⁰⁰.**

Przetarg odbędzie się dnia **17 listopada 2011 r. o godzinie 9⁰⁰** w Sali Mieszczańskiej Urzędu Miasta Chełmży przy ulicy gen. J. Hallera 2 (I piętro, pokój nr 8).

Uwaga! Za termin wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na wskazane konto Urzędu Miasta Chełmży.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet dzierżawy. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy, wpłacone wadium przepada.

Firmy lub spółki przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

Burmistrz Miasta Chełmży może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Bliższych informacji w sprawie warunków przetargu udziela się w Wydziale Gospodarki Miejskiej Urzędu Miasta pokój nr 17 lub telefonicznie pod numerami: (56) 639 23 48 lub (56) 675 22 91 wew. 48.

Ogłoszenia o organizowanych przez Burmistrza Miasta Chełmży przetargach dostępne są na stronie internetowej: www.bip.chelmza.pl w zakładce PRZETARGI.

Chełmża, dnia 14 października 2011 r.