

Uchwała Nr 59/95

Zarządu Miasta Chełmża z dnia 16 marca 1995 roku

w sprawie: wykupu nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 11 ust. 1 Ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 30, poz. 127 z późn. zm./, Uchwały Nr XXXVI/220/93 z dnia 27 października 1993 r. w związku z Uchwałą Nr XIV/113/91 z dnia 28 września 1991 r. Rady Miejskiej w Chełmży **Zarząd Miasta**

u c h w a ł a :

- § 1. Wykupić od Bożeny i Tadeusza Góreckich grunty stanowiące ich własność, z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne osiedla "Górna" o łącznej powierzchni 763 m² zgodnie z zawartym porozumieniem, które stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Ustalić cenę sprzedaży-kupna na kwotę 3.815,00 zł. słownie: trzytysiące osiemset piętnaście złotych.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Miasta:

Wacław Filar
Wacław Filar

Krzysztof Szramowski
Krzysztof Szramowski

Bolesław Tkacz
Bolesław Tkacz

Franciszek Kuczka
Franciszek Kuczka

Krzysztof Białski
Krzysztof Białski

Kopie uchwały otrzymane

1. Skarbnik Miasta -

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 16.03.1995 pomiędzy:

Gminą Miasto Chełmża, w imieniu której występuje Zarząd Miasta, reprezentowany przez:

1. Wacław Filar - przewodniczący Zarządu
2. Krzysztof Szramowski - członek Zarządu.

a Bożeną i Tadeuszem Góreckimi zamieszkałymi w Chełmży przy ulicy 1 Maja 6.

Państwo Bożena i Tadeusz Góreckcy są właścicielami gruntu, położonego w Chełmży przy ulicy Górnej, który zgodnie z miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla "Górna" przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe.

Zarząd Miasta Chełmża kupuje a Bożena i Tadeusz Góreckcy sprzedają działkę oznaczoną geodezyjnie: obręb 9 dz. 16/23 o powierzchni 763 m².

Przedmiotowa działka zabudowana jest częściowo budynkiem gospodarczym o wymiarach 9,0 x 11,0.

Ustala się łączną wartość budynku wraz z gruntem na kwotę 3.815,00 zł. /5,00 zł/m² gruntu/.

Zarząd Miasta z porozumieniem z sprzedającymi ustala służebność osobistą budynku na 10 lat na rzecz Państwa Bożeny i Tadeusza Góreckich.

Po upływie ustalonego okresu /10 lat/ sprzedający rozbiorą budynek, a materiał z rozbiórki zostanie przekazany na rzecz sprzedających.

Ewentualne dalsze użytkowanie budynku po upływie 10-letniego okresu ustalonej służebności osobistej może nastąpić za zgodą Zarządu Miasta na nowo ustalonych warunkach.

Spisanie aktu notarialnego nastąpi w terminie 30 dni od podpisania niniejszego porozumienia oraz podjęcia uchwały przez Zarząd Miasta Chełmża.

Na tym porozumienie zakończono i podpisano.

S p r z e d a j ą c y :

1. *Lirecka Bożena..*
2. *Tadeusz Spirecki*

Z a r z ą d M i a s t a :

1. *[Signature]*
Wacław Filar
2. *[Signature]*
Krzysztof Szramowski