

Uchwała Nr 175/2000
Zarządu Miasta Chełmża
z dnia 27 marca 2000 roku

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13,poz.74 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115 z 1997 r., poz. 741 z późn. zm.) i uchwały Nr XLVII/325/98 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 27 marca 1998 r. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata Zarząd Miasta **u c h w a l a c o n a s t ę p u j e :**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Iwony i Leszka Pachoń pomieszczenie wc zajmowane na podstawie umowy najmu, stanowiące własność komunalną, położone w budynku przy ulicy Toruńskiej 2 o powierzchni użytkowej 1,83 m². Pomieszczenie wc powstało na skutek likwidacji pomieszczenia wspólnego wc użytkowanego dotychczas przez Państwa Pachoń i Pana J. Żbik.

§ 2.

Z własnością pomieszczenia związany będzie udział wynoszący 183/74887 we własności części wspólnych budynku i jego urządzeń nie służących wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz taki sam udział w prawie własności gruntu, na którym znajduje się budynek. Sprzedaż pomieszczenia wc następuje na powiększenie własności lokalu nr 9, stanowiącego odrębną własność Państwa Pachoń na podstawie umowy sprzedaży Rep. A nr 3760/96 z dnia 28.08.96 r. i zmianą wprowadzoną umową Rep. A nr 5759/96 z dnia 13.12.96 r..

§ 3.

Łączna powierzchnia użytkowa lokalu nr 9 wraz z pomieszczeniem wc wynosić będzie 50,53 m², do którego przynależeć będzie piwnica o powierzchni 4,12 m² i składać się będzie z 2 pokoi, kuchni i pomieszczenia wc. Udział w częściach wspólnych i gruncie wynosić będzie 5465/74887 części.

§ 4.

Wartość pomieszczenia wc określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 611,00 zł, natomiast cenę pomieszczenia wc ustala się w wysokości 458,00 zł, po zastosowaniu 25 % bonifikaty z tytułu jednorazowej zapłaty gotówką.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W podjęciu uchwały udział wzięli:

- 1. Pan Jerzy Czerwiński
- 2. Pan Marek Kuffel
- 3. Pan Andrzej Dejewski
- 4. Pan Władysław Porębski

BURMISTRZ

 mgr Jerzy Czerwiński

Kopie uchwały oryginalne:
 1. Wydz. O-UM - 