

**ZARZĄDZENIE NR 168/GKM/24**  
**BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY**  
**z dnia 21 października 2024 r.**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej zbywanej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 198i ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz uchwały Nr XLIX/371/23 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 19 października 2023 r., w sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta Chełmży do indywidualnego określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom z 2023 r., poz. 6050) zarządzam, co następuje:

**§1.** Cenę nieruchomości gruntowej zabudowanej obcymi nakładami budowlanymi, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 26/5 obręb 04 przy ul. Szewskiej w Chełmży, objętej księgą wieczystą TO1T/00045537/0, ustalam przy sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

**§2.** Udzielam dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu nieruchomości gruntowej dz. nr 26/5 obręb 04, bonifikatę od ceny sprzedaży, o której mowa w §1 w wysokości 50%.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**Burmistrz**  
**(-) Paweł Polikowski**